**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Председатель Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы**

**Д.В. Набокин**

 **11.01.2016г.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**По проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: г. Москва, поселение Рязановское, деревня Никульское, кадастровый номер 77:20:0020451:31.**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Территория разработки:** | г. Москва, поселение Рязановское. |
| **Сроки разработки:** | 2016 год |
| **Организация-разработчик:** | Москомархитектура, 125047, г. Москва, Триумфальная пл., д. 1, тел. 8 (495) 250-03-98, mka@mos.ru |
| **Сроки проведения публичных слушаний:** | 02.12.2016-02.02.2017. |
| **Формы оповещения о проведении публичных слушаний:** | Газета «Новые округа» от 02.12.2016 №46(213), официальный сайт префектуры ТиНАО [www.tinao.mos.ru](http://www.tinao.mos.ru), официальный сайт поселения **Рязановское**, на информационных щитах в поселении |
| **Сведения о проведении экспозиции по материалам:** | Экспозиция проведена с **09 декабря по 15 декабря** (включительно) 2016 года по адресу: город Москва, поселение Рязановское, поселок Фабрики 1 мая, дом 10 (Администрация поселения).Количество записей в книге учёта посетителей и записи предложений и замечаний – 1. |
| **Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:** | Собрание проведено 20 декабря 2016 г. в 19-00 часов по адресу: город Москва, поселение Рязановское, поселок Фабрики 1 мая, дом 37 (ДК «Десна»).В собрании зарегистрировано 3 человека.Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений поступило 3 предложения, замечания в письменном виде. |
| **Сведения о протоколе публичных слушаний:** | Протокол публичных слушаний № 42/25 от 28.12.2016 |
| **Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе** | **Количество** | **Выводы Окружной комиссии** |
| Не возражаю перевести земельный участок под ИЖС, с проектом ознакомлена. Одобряю. | **2** | Принято к учету.  |
| Установить четкие границы участка. | **1** | Принято к учету. |
| Перевести земельный участок под ИЖС не возражаю. Пусть в деревне проживает больше народу на постоянной основе. С переведением участка в ПЖН одобряю. | **1** | Принято к учету. |

**Выводы и рекомендации Окружной комиссии по результатам публичных слушаний:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Отметить, что представленный проект градостроительного плана земельного участка, для изменения вида разрешенного использования земельного участка с вида «для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих объектов» на вид «индивидуальное жилищное строительство», одобрен участниками публичных слушаний в поселении Рязановское.

3. Согласиться с возможностью утверждения в установленном порядке проекта градостроительного плана земельного участка.

4. Утвердить Заключение Окружной комиссии по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний в поселении Рязановское.

5. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых Окружной комиссией решениях разместить заключение и протокол публичных слушаний на официальном сайте префектуры ТиНАО.

Ответственный секретарь С.В. Козин