



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Воздвиженка, 8/1, стр. 1, Москва, 125009
Телефон: (495) 957-93-02, факс: (495) 957-93-01, <http://www.mos.ru>
ОКПО 11252621, ОГРН 1127746568751, ИНН/КПП 7704812442/770401001

12.09.2019 № ДРНТ-2-5686/9

на № _____ от _____

**Председателю Совета депутатов,
Главе поселения Рязановское
в городе Москве
С.Д. Левому
пос. Фабрики 1-го Мая, д. 10,
пос. Рязановское, г. Москва, 108824
ryazanovskoe@mail.ru**

Уважаемый Сергей Дмитриевич!

В Департаменте развития новых территорий города Москвы рассмотрены обращения Совета депутатов поселения Рязановское в городе Москве от 21.08.2019 № 34/1-7, № 35/1-7 о неполучении ответов на ранее направленные обращения.

Направляем копию ответа Департамента развития новых территорий города Москвы на обращения Совета депутатов поселения Рязановское в городе Москве от 20.06.2019 №№ 29/1-7, 28/1-7.

Приложение: на 2 листах в 1 экз.

**Заместитель
руководителя Департамента**

П.С. Перепелица

С.Ю. Миренков
8 (495) 620-20-00 доб. 69647





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Воздвиженка, 8/1, стр. 1, Москва, 125009
Телефон: (495) 957-93-02, факс: (495) 957-93-01, <http://www.mos.ru>
ОКПО 11252621, ОГРН 1127746568751, ИНН/КПП 7704812442/770401001

19.07.2019 № ДРМТ-2-4511/9

на № _____ от _____

Председателю Совета депутатов,
Главе поселения Рязановское в
городе Москве
С.Д. Левому
ryazanovskoe@mail.ru

Уважаемый Сергей Дмитриевич!

Обращения Совета депутатов поселения Рязановское в городе Москве от 20.06.2019 № 29/1-7, 28/1-7 к Мэру Москвы С.С. Собянину и в адрес Департамента развития новых территорий города Москвы о перспективах градостроительного развития и приостановке застройки на территории поселения рассмотрены.

По результатам совместного с Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы и префектурой ТиНАО рассмотрения вопросов, содержащихся в обращениях, сообщаем следующее.

По информации, представленной Москомархитектурой, проект планировки территории в районе с. Остафьево, п. Никульское, д. Рязаново, п. Фабрики им. 1 Мая, д. Рыбино, д. Армазово и д. Студенцы поселения Рязановское (НАО) (5-1) и проект планировки территории вблизи пос. Знамя Октября и д. Девятское поселения Рязановское, Воскресенское (НАО) (5-2) дорабатываются по результатам публичных слушаний и актуализируются в соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки города Москвы (постановление Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП).

После утверждения материалы данных проектов планировки территории в установленном порядке подлежат опубликованию и будут размещены на официальных сайтах Правительства Москвы в сети «Интернет».

В соответствии с предварительно прошедшими публичные слушания и утвержденными правилами землепользования и застройки города Москвы указанная в обращении территория входит в границы территориальной зоны, градостроительный регламент которой предусматривает, в том числе, вид разрешенного использования: для объектов жилой застройки.



В отношении указанных земельных участков выданы градостроительные планы земельных участков с информацией согласно правилам землепользования и застройки города Москвы.

На земельных участках ГК «Самолет» предусмотрена комплексная застройка территории, включающая в себя: жилую застройку, нежилую застройку, социальную инфраструктуру и объектов жилищно-коммунального назначения.

По информации Префектуры ТиНАО в составе комплексной жилой застройки в пос. Рязановское, вблизи д. Алхимово, застройщиком ООО «СР-Групп» предусмотрено строительство социальных объектов, а именно детских образовательных организаций (ДОО) на 275 и 250 мест и общеобразовательной школы на 1200 мест.

В составе комплексной жилой застройки в пос. Рязановское, вблизи с. Остафьево застройщиком ООО «СР-Групп» предусмотрено строительство социальных объектов. В настоящее время Мосгосстройнадзором выданы разрешения на строительство объектов образования: дошкольной образовательной организации на 240 мест (от 03.07.2019 № 77-244000-018356-2019) и общеобразовательной школы на 750 учащихся (30 классов) (от 25.06.2019 № 77-244000-018344-2019).

Кроме того, в целях обеспечения населения объектами социальной инфраструктуры в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2018-2021 годы, утвержденной постановлением Правительства Москвы № 364-ПП от 16.04.2019, предусмотрено:

- детско-взрослая поликлиника на 320 посещений в смену, поселок Родники;
- ДОУ на 200 мест, поселок Знамя Октября, д.37;
- реконструкция здания школы № 2079 со строительством пристройки на 300 мест, поселок Знамя Октября;
- учебный корпус на 725 мест в поселении Рязановское, поселок Ерино.

**Заместитель руководителя
Департамента развития новых
территорий города Москвы**

П.С. Перепелица

С.Ю. Миренков
8 (495) 620-20-00 доб. 69647